

Referat af generalforsamlingen i Ryvangens Villakvarter den 14 marts 2019 med følgende dagsorden.

- 1 Valg af dirigent
- 2 Formandens beretning
- 3 Kasserens beretning og fastsættelse af kontingent
- 4 Indkomne forslag
- 5 Valg af vejudvalg og suppleant
- 6 Valg af revisor og suppleant
- 7 Eventuelt

Ad 1 Valg af dirigent

Peter Elbæk blev valgt til aftenens dirigent. Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var indkaldt i henhold til indkaldelsesvarsel og dermed lovlig og beslutningsdygtig.

Ad 2 Bestyrelsens/formandens beretning

Fastelavn blev afholdt 11 marts 2018 med sædvanlig god deltagelse og mange børn/forældre/bedsteforældre. Vejret var ikke for godt men alligevel var ca 80 personer mødt op – en stor del af børnene i fin udklædning. Stor ros til tennisklubben for arrangementet.

Diget skal klippes her i 2019.

Sct. Hans blev aflyst pga. brandfare. En situation som undertegnede aldrig har oplevet før. Bestyrelsens plan var at lave et arrangement når brandfaren var overstået, men som dagene gik, blev risikoen for selvantænding eller påsat tænding for overhængende, så vi besluttede at fjerne bålet. Bedre held i 2019 ønskes.

I august blev der som sædvanligt afholdt vejforeningsfest. Der var ca 90 tilmeldte som fik sig en kanonoplevelse med god mad, samvær og dans. Igen stor ros til festkomiteen for dette. Fest komiteen ønsker igen, at der er flere der tilmelder sig til at forberede festen. Henvendelser til Peter Lauenborg. Op at stå jer, der gjorde festen så god for os alle.

Styning af vejtræer og nyplantning skal ske her i efteråret/foråret 2020. Her i foråret har vi fjernet 9 træer og genplantet 6 træer.

Vejene har heldigvis ikke haft brug for meget snerydning. Vores eksperiment med snerydning på fortovene på Nrd. Strandvej er ikke forløbet tilfredsstillende. Alternativ løsning overvejes. Vi har kun haft få klager over for høje hastigheder på vejene- ser ud til at 30 km-skiltene har en vis effekt. Her i dag den 11 marts var der dog to klager fra Sandagervej- stadig for store hastigheder.

Vedr. Humlevej 8 følgende: det reviderede projekt blev godkendt og byggeriet er nu 99 % færdigt. I forhold til oprindeligt byggeri virker tilbagetrækningen godt, så den meget dominerende udstråling er reduceret betragteligt.

Vedr. sten i vejsiden følgende: Efter meddelelse fra Kommunen har ca 20 af vore medlemmer fjernet deres sten i vejsiden. Hvor dette er sket, er der nu et flot udsyn over vej og fælles arealer. Der er dog desværre 4-5 medlemmer der endnu ikke har fjernet disse sten. Bestyrelsen er enig i, at de ønsker de resterende sten fjernet og Bestyrelsen mener endvidere, at deklARATIONEN for området giver dem mandat til dette. Vi er imidlertid lidt uenige om fremgangsmåden. Et forslag til denne Generalforsamling er trukket tilbage pga uenighed, og vi ønsker derfor en diskussion af emnet, samt evt en vejledende afstemning om "Bestyrelsen skal fortsætte sine bestræbelser på at få de sidste sten fjernet".

For nytillflyttede skal jeg gentage servicemeddelelse fra sidste år. Jeg har fået tilsendt div kortmateriale over vores område fra Center for Byggeri. Materialet viser, at den gamle udstyknings (dvs fra Ryvangs Alle øst til og med Tranevej vest) har et fællesareal på stranden på 7 265 m2 som divideret med antal parceller- her 95 stk giver et tillægsareal på 76,5 m2 pr parcel som kan tillægges det ellers tinglyste areal ifm evt byggeansøgning om nybyggeri eller tilbygning. Med en udnyttelsesgrad på 25% betyder det, at der kan bygges yderligere 19,1 m2 på grunden. Jeg har boet her i 21 år men aldrig selv været opmærksom på dette. Evt interesserede kan få fremsendt materialet ved mail til undertegnede.

Afslutningsvis en opfordring til alle vore medlemmer herunder også de yngre. Vi har et fremragende kvarter med en flot strand, flotte veje med træer, privat tennisbane og meget mere. I tillæg til dette en masse dejlige fællesaktiviteter. Dette kræver imidlertid, at nogle af medlemmerne er villige til at arbejde frivilligt/med til at organisere dette. Bestyrelsesarbejde i Vejforeningen/Tennisforeningen kræver medlemmer, der er villige til at påtage sig dette arbejde- ellers klinger det af og kvarteret risikere at miste sin attraktivitet.

Senere skal vi vælge nye bestyrelsesmedlemmer og Flemming Dahl har meddelt at han ikke mere modtager valg. Herfra skal lyde en stor tak til Flemming for det store arbejde han har udført igennem mange år – der må klappes.

Allan Laursen

Formand for Ryvangens Villakvarter

14.03.2019

Status vedr. Digelaget og Diget:

Kommunens klimatilpasnings rapport er færdig.

4 scenarier for oversvømmelse Risskov

1 Skybrud - Kan afhjælpes med regnvands bassiner og rør omlægninger.

2 Øget vandføring Egåen - Kan afhjælpes ved større kapacitet åen og forhøjelse af top koten på slusen.

3 Stigende grundvandsspejl - Vanskelig at håndtere, grundvandsspejlet følges nøje med boringer, vi har boring på tennisbanen.

4 Stigende havspejl - Afhjælpes med bedre og højere dige.

December 2018 udkom Kystinspektoret med hovedrapport om klimaet i DK bla. på baggrund af Kommunens klima tilpasnings rapport, Kystinspektoret vurderer ikke Risskov som risiko område.

Vores dige er efter kommunen, ingeniør rapporter og Kystinspektoret fundet tilstrækkeligt til nutidige forhold, på sigt skal der arbejdes på en forhøjelse.

Digelaget arbejder på de indledende opgaver bla. boreprøver af eksisterende dige.

Digelaget forventer også noget sandfodring af stranden de kommende år.

Steffen Bornhøft

mobil 23821601 eller stb@vd.dk

<http://digelagetvejlfed.dk>

Steffen fortsætter som vort medlem i digelaget.

Formandens beretning blev kraftig kommenteret, herunder specielt problematikken vedr. stenene i vejsiden. Specielt de nederste på Tranevej havde kraftig genmæle imod fjernelse af stenene. Herunder, at der igen ville blive udlagt sten, hvis de nuværende blev fjernet.

Der var synspunkter om hvordan "hjørnerne" skulle beskyttes imod opkørsel etc.

Der blev fremført det kompromis, at stenene nederst på Tranevej og Ryvangs Alle kunne blive liggende, medens alle andre skulle fjerne deres sten. Bestyrelsen blev endvidere bedt om at være konsekvent vedr. stenene.

Der blev ikke holdt vejledende afstemning.

Bestyrelsen overvejer nu situationen.

Herefter blev beretningen godkendt.

Ad 3 Kasserens beretning og fastsættelse af vejbidrag.

Flemming Dahl gennemgik regnskab for 2018 og budget for 2019.

Regnskabet blev godkendt og samtidig blev vejbidrag for 2019 på 900 kr godkendt.

Ad 4 Indkomne forslag.

Et forslag fra Bestyrelsen blev trukket tilbage.

Ad 5 Valg af Vejudvalg og suppleant.

Ulla Bechtold blev valgt og Allan Laursen blev genvalgt.

Ole Bøgelund blev genvalgt som suppleant for 1 år.

Ad 6 Valg af revisor og suppleant.

John Ry blev genvalgt som revisor og Lise Søgaard blev genvalgt som suppleant.

Ad 7 Eventuelt.

Flemming Dahl fratræder som Bestyrelsesmedlem efter mange års stor arbejdsindsats. Stor tak til Flemming for dette arbejde og stor applaus fra forsamlingen

Generalforsamlingen blev afsluttet med en tak til dirigenten og en tak til forsamlingen for et godt møde.

Referent: Allan Laursen 31 marts 2019