

**VEDTÆGTER
FOR
RYVANGENS VILLAKVARTER**

- §1. *Foreningens navn er RYVANGENS VILLAKVARTER.*
- §2. *Medlem af foreningen er samtlige grundejere på Tranevej, Sandagervej, Ryvangsalle øst, Humlevej, Rymarksvej samt Ndr. Strandvej 166 til 174 incl.*
- §3. *Foreningens formål er at sørge for vedligeholdelse af veje, fortove og fællesområder, samt iøvrigt varetage grundejernes fælles interesser.*
- §4. *Foreningen respekterer gældende servitutter på parcellerne.*
- §5. *Ordinær generalforsamling afholdes hvert år, normalt inden 1.april. Indkaldelse foretages med mindst 14 dages varsel ved udsendelse af dagsorden med følgende punkter:*
- 1. valg af dirigent*
 - 2. formandens beretning*
 - 3. kassererens beretning og fastsættelse af vejbidrag.*
 - 4. indkomne forslag*
 - 5. valg af vejudvalg og suppleant*
 - 6. valg af revisor og suppleant*
 - 7. eventuelt*
- §6. *Der udarbejdes et kort referat efter hver generalforsamling. Referatet runddeles samtidig med opkrævning af vejbidrag.*
- §7. *Ekstraordinær generalforsamling afholdes hvis bestyrelsen, eller mindst 1/3 af grundejerne ønsker det.*
- §8. *Forslag der ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal skriftligt fremsendes til vejudvalget senest 8 dage forinden generalforsamlingen.*
- §9. *Vejudvalget består af 5 medlemmer, der vælges for 2 år ad gangen på en ordinær generalforsamling. I ulige år er to medlemmer på valg, i lige år*

de tre øvrige. Vejudvalget konstituerer sig selv , og meddeler herom i referatet.

- §10. Vejudvalget er ansvarlig for foreningens midler*
- §11. På den ordinære generalforsamling vælges for et år en revisor og en revisorsuppleant. Disse kan ikke samtidigt være medlem af bestyrelsen.*
- §12. Vejbidragets størrelse fastsættes på den ordinære generalforsamling, og det betales af samtlige grundejere (se §2.).*
- §13. Foreningens midler anbringes i et anerkendt pengeinstitut.*
- §14. Regnskabsåret følger kalenderåret.*
- §15. En ændring af foreningens vedtægter kræver vedtagelse med 2/3 af de afgivne stemmer på to på hinanden følgende ordinære generalforsamlinger. Endvidere skal mindst 40% af parcellerne deltage i afstemningerne.*
- §16. Ved afstemninger har hver parcel 1 stemme.*

Risskov 12. marts 1999.